



# Estado de Santa Catarina Prefeitura Municipal de Águas Mornas

Praça José Adão Lehmkuhl, 62 – Centro – Fone/Fax: (48) 3245-7252  
Cep 88.150-000 – Águas Mornas – Santa Catarina  
Home Page: www.aguasmornas.sc.gov.br



## PERFIL MUNICIPAL

### Data de Emancipação:

19/12/1961 – Lei 790

### Data de Instalação:

29/12/1961

### Extensão Territorial:

360,76 Km<sup>2</sup>

### Município-Mãe:

Santo Amaro da Imperatriz

### Municípios Limitrofes:

Angelina, Anitápolis, Rancho Queimado, Santo Amaro da Imperatriz, São Bonifácio e São Pedro de Alcântara.

### Clima:

Mesotérmico Úmido

### Etnias Predominantes:

Alemã e Portuguesa

### Religiões Predominantes:

Católica e Luterana

### Santo Padroeiro:

Sagrado Coração de Jesus

Altitude: 70 metros

Latitude: 27°41'59"S

Longitude: 48°49'02"O

População: 4.410 hab.  
IBGE 2007

### Temperatura:

Média Anual: 18,3°C

### Distância da Capital:

36 Km

### Principais Vias de Acesso:

Rodovias BR 282 e  
SC 431

### Região:

Grande Florianópolis

### Base Econômica

Agricultura, Avicultura  
e Turismo

### Turismo:

Colônias Alemãs  
Águas Termais

### Gentílico:

Aguasmornense



## ESTUDOS TÉCNICOS PRELIMINARES SIMPLIFICADO – ETP

*Baseado na Lei n. 14.133/2021 e conforme o decreto 169/2023 do Município de Águas Mornas, o presente Estudo Técnico Preliminar foi elaborado de forma simplificada contemplando exclusivamente os elementos mínimos caracterizados através dos incisos I, IV, VI, VIII, XIII e XIV.*

### I - Descrição da necessidade da contratação:

O Centro de Educação Infantil Beija-Flor, localizado no Centro de Águas Mornas é uma edificação inaugurada no ano de 2023. Ela atende atualmente 245 crianças de 0 a 5 anos. Apesar de ter sido inaugurada recentemente, esta necessita da construção de cobertura de acesso de modo a evitar que as crianças fiquem expostas ao tempo, principalmente em dias de chuva.

Trata-se de uma obra pequena, porém de suma importância para o bem-estar, conforto e segurança das crianças, oferecendo aos alunos a qualidade que eles merecem.

**IV - Estimativa das quantidades, acompanhadas das memórias de cálculo e documentos que lhe dão suporte, que considerem interdependências com outras contratações, de modo a possibilitar economia de escala:**

As licitações das obras acontecem conforme a liberação de recursos pelo Estado, Federal ou até mesmo recurso próprio, porém não conseguimos ter uma estimativa da quantidade de obras, pois dependemos na maioria das vezes da liberação por parte dos deputados.

Porém, esta obra em questão será:

ITEM	QTD	UNIDADE	DESCRIÇÃO
1	26,45	M <sup>2</sup>	CONSTRUÇÃO DE COBERTURA DE ACESSO AO CENTRO DE EDUCAÇÃO INFANTIL BEIJA FLOR

**VI - Estimativa do valor da contratação, acompanhada dos preços unitários referenciais, das memórias de cálculo, e dos documentos que lhe dão suporte, que poderão constar de anexo classificado, se a**



# Estado de Santa Catarina Prefeitura Municipal de Águas Mornas

Praça José Adão Lehmkuhl, 62 – Centro – Fone/Fax: (48) 3245-7252  
Cep 88.150-000 – Águas Mornas – Santa Catarina  
Home Page: www.aguasmornas.sc.gov.br



## PERFIL MUNICIPAL

**Data de Emancipação:**  
19/12/1961 – Lei 790

**Data de Instalação:**  
29/12/1961

**Extensão Territorial:**  
360,76 Km<sup>2</sup>

**Município-Mãe:**  
Santo Amaro da Imperatriz

**Municípios Limitrofes:**  
Angelina, Anitápolis, Rancho  
Queimado, Santo Amaro  
da Imperatriz, São Bonifácio  
e São Pedro de Alcântara.

**Clima:**  
Mesotérmico Úmido

**Etnias Predominantes:**  
Alemã e Portuguesa

**Religiões Predominantes:**  
Católica e Luterana

**Santo Padroeiro:**  
Sagrado Coração de Jesus

**Altitude:** 70 metros

**Latitude:** 27°41'59"S

**Longitude:** 48°49'02"O

**População:** 4.410 hab.  
IBGE 2007

**Temperatura:**  
Média Anual: 18,3°C

**Distância da Capital:**  
36 Km

**Principais Vias de Acesso:**  
Rodovias BR 282 e  
SC 431

**Região:**  
Grande Florianópolis

**Base Econômica**  
Agricultura, Avicultura  
e Turismo

**Turismo:**  
Colônias Alemãs  
Águas Termais

**Gentílico:**  
Aguasmornense

## Administração optar por preservar o seu sigilo até a conclusão da licitação:

O orçamento é elaborado com base na Tabela Sinapi atualizada. Os valores unitários, memorial de cálculo e memorial descritivo, se encontram em anexo ao projeto básico.

Descrição	Quantidade	Valor do Projeto
<b>Construção de cobertura de acesso ao CEI Beija-Flor</b>	<b>26,45m<sup>2</sup></b>	<b>R\$ 61.827,62</b>

## VIII - Justificativa para o parcelamento ou não da contratação:

O agrupamento por lote da obra completa justifica-se em razão da necessidade de a obra de pavimentação ser concluída por uma única empresa por se tratar de uma obra pequena.

Assim, nos termos do art. 40, § 3º, da Lei Federal n. 14.133/2021, garantindo-se a economia em escala, redução de custos operacionais, redução de fretes e conseqüentemente a redução de custo final do produto, o agrupamento por lotes proporcionará a proposta mais vantajosa para Administração Pública e ocorrerá na forma exposta junto aos quantitativos.

## XIV - Posicionamento conclusivo sobre a adequação da contratação para o atendimento da necessidade a que se destina:

A equipe responsável pelo planejamento da contratação, após a conclusão e análise dos estudos técnicos preliminares, declara ser viável a contratação pretendida.

Projeto Básico de Engenharia: Engenheiro Gustavo Coral Vilpert, CREA-SC: 144079-2.

Projeto Básico de Engenharia: Arquiteta Sandra Maragno Coral, CAU A11023-8.

Termo de Referência: Patrícia Lehmkuhl- Matrícula-1175, tel: 48-984297560

Email:gmc@aguasmornas.sc.gov.br.

Estudo Técnico Preliminar Simplificado: Engenheira Karina Thiesen, CREA-SC 181373-5.





# Estado de Santa Catarina Prefeitura Municipal de Águas Mornas

Praça José Adão Lehmkuhl, 62 – Centro – Fone/Fax: (48) 3245-7252  
Cep 88.150-000 – Águas Mornas – Santa Catarina  
Home Page: [www.aguasmornas.sc.gov.br](http://www.aguasmornas.sc.gov.br)



## PERFIL MUNICIPAL

**Data de Emancipação:**  
19/12/1961 – Lei 790

**Data de Instalação:**  
29/12/1961

**Extensão Territorial:**  
360,76 Km<sup>2</sup>

**Município-Mãe:**  
Santo Amaro da Imperatriz

**Municípios Limitrofes:**  
Angelina, Anitápolis, Rancho  
Queimado, Santo Amaro  
da Imperatriz, São Bonifácio  
e São Pedro de Alcântara.

**Clima:**  
Mesotérmico Úmido

**Etnias Predominantes:**  
Alemã e Portuguesa

**Religiões Predominantes:**  
Católica e Luterana

**Santo Padroeiro:**  
Sagrado Coração de Jesus

**Altitude:** 70 metros

**Latitude:** 27°41'59"S

**Longitude:** 48°49'02"O

**População:** 4.410 hab.  
IBGE 2007

**Temperatura:**  
Média Anual: 18,3°C

**Distância da Capital:**  
36 Km

**Principais Vias de Acesso:**  
Rodovias BR 282 e  
SC 431

**Região:**  
Grande Florianópolis

**Base Econômica**  
Agricultura, Avicultura  
e Turismo

**Turismo:**  
Colônias Alemãs  
Águas Termais

**Gentílico:**  
Aguasmornense

### 1. Justificativa quando elaborar o ETP contendo apenas os elementos obrigatórios descritos nos itens I, IV, VI, VIII e XIV (tópico obrigatório no ETP simplificado):

Baseado na Lei n. 14.133/2021 e conforme o decreto 169/2023 do Município de Águas Mornas, o presente Estudo Técnico Preliminar foi elaborado de forma simplificada contemplando exclusivamente os elementos mínimos caracterizados através dos incisos I, IV, VI, VIII, XIII e XIV.

Tendo em vista que a prestação de serviço, objeto desta demanda, compreende solução já existente, realizada anualmente e existe um projeto básico com as demais informações.

Águas Mornas, 30 de abril de 2024.

Karina Thiesen  
CREA-SC 181373-5  
Engenheira Civil

